

Zámer priameho nájmu majetku Trenčianskeho samosprávneho kraja v správe SOŠ strojníckej, Športovcov 341/2, 017 49 Považská Bystrica č. 1/2024

Stredná odborná škola strojnícka, Športovcov 341/2, 017 49 Považská Bystrica v zriaďovateľskej pôsobnosti Trenčianskeho samosprávneho kraja, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín podľa § 9a, ods. 9 zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, zverejňuje **zámer priameho nájmu** svojho majetku.

Správca: Stredná odborná škola strojnícka, Športovcov 341/2, 017 49 Považská Bystrica

Predmet nájmu, podmienky nájmu:

1. Nebytové priestory – prechodné ubytovanie – bunky č. 202, 208, 210, 304.

Každá izba vrátane spoločných priestorov je o výmere 21,50 m².

Prechodné ubytovanie môže byť poskytnuté len fyzickej osobe, ktorá podáva žiadosť.

- **Doba nájmu:** od 15.03.2024 do 14.03.2025 - bunky č. 202, 210
- **Doba nájmu:** od 01.04.2024 do 31.03.2025 - bunky č. 208, 304
- **Minimálna cena nájmu:** 22,00 € m²/rok
- Nachádzajú sa v budove SOŠ strojníckej, zapísanej na liste vlastníctva č. 4388, katastrálne územie Považská Bystrica ako Internát, súpisné č. 207, postavenej na parcele č. 5427/1.
- K nájomnému za nebytové priestory budú nájomcovi fakturované aj náklady za dodávané služby spojené s prenájomom – energie (teplo, elektrická energia, vodné a stočné, zrážková voda a komunálny odpad).
- Spôsob nájmu: priamy nájom

2. Hnutel'ný majetok – folklórne kroje

- **Doba nájmu:** od 01.04.2024 do 31.03.2025
- **Minimálna cena nájmu:** 200,00 €/rok
- Nachádzajú sa v budove SOŠ strojníckej, zapísanej na liste vlastníctva č. 4388, katastrálne územie Považská Bystrica ako Škola, súpisné č. 341, postavenej na parcele č. 5418/1.
- Spôsob nájmu: priamy nájom

3. Časť pozemku o výmere 87,50 m², parc. č. 5419/6, katastrálne územie Považská Bystrica, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 1 488 m², zapísaného na LV č. 4388

- **Doba nájmu:** od 01.05.2024 do 30.04.2025
- **Účel nájmu:** ako odstavná plocha vo dvore vhodná na parkovanie (7 parkovacích miest vo dvore školy)
- **Minimálna cena nájmu:** 30,00 €/1 parkovacie miesto/rok
- **Podmienky nájmu:**
 - záujemca o prenájom má právo doručiť len jednu žiadosť a v žiadosti uviesť počet parkovacích miest s uvedením ŠPZ vozidla
 - záujemca o prenájom nemôže predmet nájmu prenechať tretej osobe
 - vjazd vozidlom a parkovanie na odstavnej ploche má právo iba osoba, ktorá podpísala zmluvu o prenájme
 - odstavná plocha vo dvore školy nie je strážená a prenajímateľ nenesie žiadnu zodpovednosť za odstavené vozidlo budúceho nájomcu; taktiež prenajímateľ nenesie zodpovednosť za akékoľvek poškodenie, zničenie alebo stratu motorového vozidla, ako aj vecí, nachádzajúcich sa vo vozidle
- Spôsob nájmu: priamy nájom

Predkladanie ponúk:

- Žiadosti o prenájom s uvedením predmetu nájmu, identifikačných údajov záujemcu, súhlasu so spracovaním osobných údajov, ceny v €/m²/rok, resp. ceny v €/rok, doby nájmu, účelu nájmu, požadujeme doručiť v zalepenej obálke s heslom „Prenájom - neotvárať“ v termíne do 08.03.2024 na adresu:

**Stredná odborná škola strojnícka
Športovcov 341/2
017 49 Považská Bystrica**

- Nájomná zmluva bude uzatvorená v zmysle ustanovení § 663 a násl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja v platnom znení.

Kontakt:

- Bližšie informácie ohľadom prenájmu získate na tel.č. 042/4324411,
Ing. Mária Bíziková, e-mail: maria.bizikova@sosjpb.sk

V Považskej Bystrici, 14.02.2024

Ing. Peter Tamaši
riaditeľ SOŠ strojníckej